



SCHOOL OF:

ECONOMICS & MANAGEMENT
INFORMATICS & TELECOMMUNICATIONS
LANGUAGES & COMMUNICATION
LAW & SOCIAL STUDIES

TEL: +357 22441860, 22441861

FAX: +357 22315222, 22441863

E-Mail: admissions@philips.ac.cy

<http://www.philips.ac.cy>

24 Αυγούστου, 2022

Καθηγήτρια Μαίρη Κουτσελίνη
Πρόεδρο Φορέα Διασφάλισης και Πιστοποίησης
της Ποιότητας της Ανώτερης Εκπαίδευσης
Λευκωσία

Αγαπητή κ. Πρόεδρε

Θέμα: Υποβολή εκκρεμούντων πιστοποιητικών για Ιδρυματική αξιολόγηση του Philips College

Αναφερόμενοι στην επιστολή σας με στοιχεία αναφοράς Αρ. Φακ. 07.14.120 και με ημερομηνία 9 Αυγούστου, 2022 σχετικά με το πιο πάνω θέμα παρακαλούμε να σημειώσετε τα ακόλουθα:

- 1.0 Οι κτιριολογικές αλλαγές στις οποίες αναφέρεστε έγιναν στις **2 Ιουλίου, 1992** και όχι κατά την περίοδο **2019-2020**, ως αναφέρεται στην πιο πάνω επιστολή σας.
- 1.1 Οι χώροι στο υπόγειο οι οποίοι αρχικά ήταν χώροι στάθμευσης, μετά την εξασφάλιση της **ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ** από τις Αρμόδιες Αρχές με αριθμόν 002058 στις 2 Ιουλίου, 1992 μετατράπηκαν στους πιο κάτω χώρους, ως η σχετική άδεια οικοδομής:
 - αίθουσα πολλαπλής χρήσεως
 - κυλικείο
 - αποθήκες, και
 - εντευκτήρια
- 2.0 Οι πιο πάνω χώροι συνεχίζουν να χρησιμοποιούνται από το Philips College, ως η σχετική άδεια, και επιθεωρούνται κατά τακτικά διαστήματα από τις Αρμόδιες Αρχές, π.χ. Πυροσβεστική Υπηρεσία κ.ά.
- 2.1 Η αίθουσα πολλαπλής χρήσεως, χωρητικότητας πέρα των 200 ατόμων, χρησιμοποιείται για συνέδρια, σεμινάρια, διαλέξεις, συγκεντρώσεις, θεατρικές παραστάσεις κ.ά.
- 2.2 Το κυλικείο χρησιμοποιείται για εξυπηρέτηση του προσωπικού και των φοιτητών.
 - Τα εντευκτήρια (**χώροι υποδοχής**) με γραφεία υποδοχής χρησιμοποιούνται για εξυπηρέτηση του προσωπικού, φοιτητών και καλεσμένων.
 - Οι αποθήκες χρησιμοποιούνται για την φύλαξη διαφόρων αντικειμένων.

- 2.3 Επισυνάπτεται φωτοαντίγραφο αρχιτεκτονικού σχεδίου στο οποίο σημειώνονται οι πιο πάνω χώροι **μαζί με το Χωροταξικό σχέδιο**. Τα σχέδια φέρουν τις υπογραφές και την σφραγίδα του Δήμου Στροβόλου. Επιπρόσθετα 6 οικόπεδα είναι στη διάθεσή του Philips College για αθλοπαιδιές και χώρους στάθμευσης.

Επισυνάπτεται επίσης φωτοαντίγραφο της ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ με αριθμόν 002058 και η οποία αναφέρεται στο ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΓΚΡΙΣΕΩΣ υπ' αριθμόν 02023, Αρ. Φακ. Β154/87 και με ημερομηνία 3 Ιουλίου, 1992, του Δήμου Στροβόλου.

- 3.0 Όσον αφορά την είσοδο του Κολεγίου σας πληροφορούμε ότι υπάρχουν **ΔΥΟ και όχι ΜΙΑ** εγκεκριμένη είσοδος που οδηγεί στην **Αίθουσα Πολλαπλής Χρήσεως και στο Κυλικείο**. Ας μη ξεχνούμε ότι η Πυροσβεστική Υπηρεσία για να εγκρίνει την λειτουργία χώρων πολλαπλής χρήσεως απαιτεί δύο διεξόδους κινδύνου. Οι χώροι επιθεωρήθηκαν και εκδόθηκε πιστοποιητικών πυρασφάλειας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία τον Ιούνιο, 2022 το οποίον σας αποστέλλουμε.
- 4.0 Για τους ανελκυστήρες διαπιστώθηκε πρόβλημα στην λειτουργία και γίνεται προσπάθεια για επιδιόρθωση ή αντικατάστασης.
- 5.0 Σχετικά με το Πιστοποιητικό Ελέγχου της Ηλεκτρικής και μηχανολογικής εγκατάστασης, αυτό θα υποβληθεί μετά την επιθεώρηση της Ηλεκτρικής και Μηχανολογικής Υπηρεσίας, η οποία αναμένεται να λάβει χώρα στους προσεχείς 2 ή 3 μήνες.

Τέλος, σχετικά με τα συμπεράσματα του Πολιτικού Μηχανικού αυτά πιθανόν να οφείλονται στα ελλιπή στοιχεία τα οποία είχε στη διάθεσή του.

Είμαστε στη διάθεσή σας για περαιτέρω πληροφορίες, εάν χρειαστεί.

Με εκτίμηση

 Φίλιππος Κωνσταντίνου
Διευθυντής

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 96

ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

№ 002058

Αρ. Φακ.: B154/87
Αρ. Άδειας: 2058

I. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ

Παραχωρείται στους THE RHILIPS COLLEGE LTD
διεύθυνση Λαρίδας 4 - Στροβόλος Τηλ. 424614
άδεια για την εκτέλεση της παρακάτω οικοδομικής εργασίας
στο/στα τεμ. 840 + 841 Φύλλο/Σχέδιο ΧΧ1/84.6 τοποθεσία/ενορία Αγ. Δημητρίου
της περιοχής του Δήμου Στροβόλου.

II. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

- Είδος οικοδομικής εργασίας Μετατροπή σε υπαίθριο
- Εγκεκριμένη χρήση οικοδομής υαδόλεξο και υαδόχειο και
δυσμενεία νέων χώρων ελεύθερης
- Όγκος προτιθέμενων οικοδομών σε κυβικά μέτρα (M³)
- Όγκος υφιστάμενων οικοδομών
(αν η άδεια αφορά προσθήκες) σε κυβικά μέτρα (M³)
- Μετατροπές/Επισκευές (Σύντομη περιγραφή)
- Αξία προτιθέμενης κατασκευής
(όπως αυτή υπολογίζεται από τον αρχιτέκτονα) €

III. ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

- Η άδεια παραχωρείται με βάση
(α) τα επισυναπτόμενα αρχιτεκτονικά και χωρομετρικά σχέδια
(Παράρτημα/τα 2(2Α-2) + 3.....), και
(β) τους επισυναπτόμενους όρους (Παράρτημα I.....)/τους ακόλουθους όρους:

ΧΑΡΤΟΣΗΜΑΝΘΗΚΕ
25/10/92

- Όλα τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της άδειας αυτής.

IV. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

- Δικαιώματα € 100. = που πληρώθηκαν σύμφωνα με απόδειξη
αρ 14558 και ημερομηνία 18/6/92
- Κατάθεση € Αρ. Απόδειξης Ημερ.

V. ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΕΙ Η ΑΔΕΙΑ

- Η άδεια αυτή ισχύει μέχρι τ. 15/7/93

Ημερομηνία 2/7/92

(Αρ Εντ ΔΣ/ΤΥ 35 - 1,500 - 3/91)

(Σφραγίδα)

Υπογραφή:

Αντιδήμαρχος

Δήμος Στροβόλου

ΓΙΑ ΕΠΙΣΗΜΗ ΧΡΗΣΗ	
Στήλη	Κώδικας
1	1
2-5	
6-13	
14-19	
20	
21-26	
27-29	
30-33	
34-35	
36-44	
45-53	
54	
55-63	
64-67	



Αρ. Φακ. B 154/87

Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμος, Κεφ. 96

№ 02023

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΓΚΡΙΣΕΩΣ

Πιστοποιείται ότι η κατωτέρω περιγραφόμενη εργασία, που εξουσιοδοτήθηκε με την άδεια αρ. 3284 + ημερομηνίας 22/7/88 - 2/7/92 εκτελέστηκε και ικανοποιεί την Αρμόδια Αρχή. 2058

Περιγραφή εργασίας

Όνομα αιτητή: THE PHILIPS
GOLDREGE LTD

Υπογραφή:

Αντ. Δήμαρχος

Διεύθυνση:

Ημερομηνία:

3/7/92

Λογιστής
Στροβόλος

Σφραγίδα

TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Κώστας Κυριακίδης
Πιστοποιών Υπάλληλος
Λευκωσία
Τηλ. 99 47 30 39



ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ

Philips College
Λάριος 4

φ.ακ. / Β 154/87

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 96

ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Μ 714
Μ 715
Nº 003284

Παραχωρείται στο PHILIPS COLLEGE LTD

αδεια για την ανέγερση/προσθήκη/μετατροπή/κατεδάφιση/επισκευή οικοδομής μέσα στο
/στα τεμ. 840+841 φύλλο/σχέδιο Χ.Χ.Ι.Σ.Ε.Π. σύμπλεγμα Μ ταχυδρομείο/ενορία
Δ.χ. Δημιουργία της περιοχής του Δήμου Στροβόλου όπως περιγρά-
φεται στον κατωτέρω Πίνακα.

2. Η άδεια παραχωρείται με βάση τα σχέδια και τους όρους που αναφέρονται στα επισυνα-
πτόμενα ακόλουθα Παραρτήματα, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της άδειας αυτής:

- (α) Παράρτημα 1..... - Γενικοί όροι
- (β) Παράρτημα 2 (2Α-2)..... - Ειλήρας σειρά αρχιτεκτονικών σχεδίων
- (γ) Παράρτημα 3..... - Χωρομετρικό σχέδιο
- (δ) Παράρτημα 4..... - Υγειονομικοί όροι
- (ε) Παράρτημα 5..... - Όροι πυρασφάλειας

(στ)

Π Ι Ν Α Κ Α Σ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

1. ΕΧΑΡΤΟΣΗΜΑΝΩΝ 23 ZENT
2. ΠΛΗΡΩΘΕΝ ΤΕΠΟΖΙΤΟΝ
Ε 200. = Αρ. από 3065

1. Είδος οικοδομικής εργασίας	<u>Νέα ανεξάρτητη οικοδομή</u>
2. Τύπος και χρήση οικοδομής:	
(α) Κύριας οικοδομής (1) <u>Εξ. ανεξάρτητο μαγαζί (δημόσια οικοδομή) με</u>	
<u>υπόγειο και υπόγειο για στάθμευση και άλλα βοηθητικά</u>	
<u>δωμάτια (2) Εξ. ανεξάρτητο μαγαζί.</u>	
(β) Βοηθητικών οικοδομών	
3. Αριθμός ορόφων κύριας οικοδομής περιλ. μδ. ισόγειο (ολογράφως)	<u>Πέντε</u>
4. Όγκος προτιθέμενων οικοδομών	<u>376,182 κ.π.</u>
5. Όγκος υφιστάμενων οικοδομών (αν η άδεια αναφέρεται σε προσθήκες)	<u>—</u> κ.μ.

3. Για την άδεια αυτή πληρώθηκαν δικαιώματα ε 1,354.50 σύμφωνα με απόδειξη του Δήμου
Στροβόλου αρ. 11145 ημερομηνίας 16/7/88

4. Η άδεια αυτή εκδόθηκε σήμερα 22 Ιουλίου 88 και ισχύει μέχρι
τις 21/7/89

Όνομα αιτητή: THE PHILIPS

Υπογραφή:

(Δήμαρχος)

TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Διευθυντής:

Ημερομηνία:

Σφραγίδα

Υπ.

22/7/88
5/8/88